



Studio di Prefattibilità: Impianto Agrivoltaico Palata (CB)

**Analisi del potenziale e dei vincoli per un sito
da 3.15-4.41 MWp**

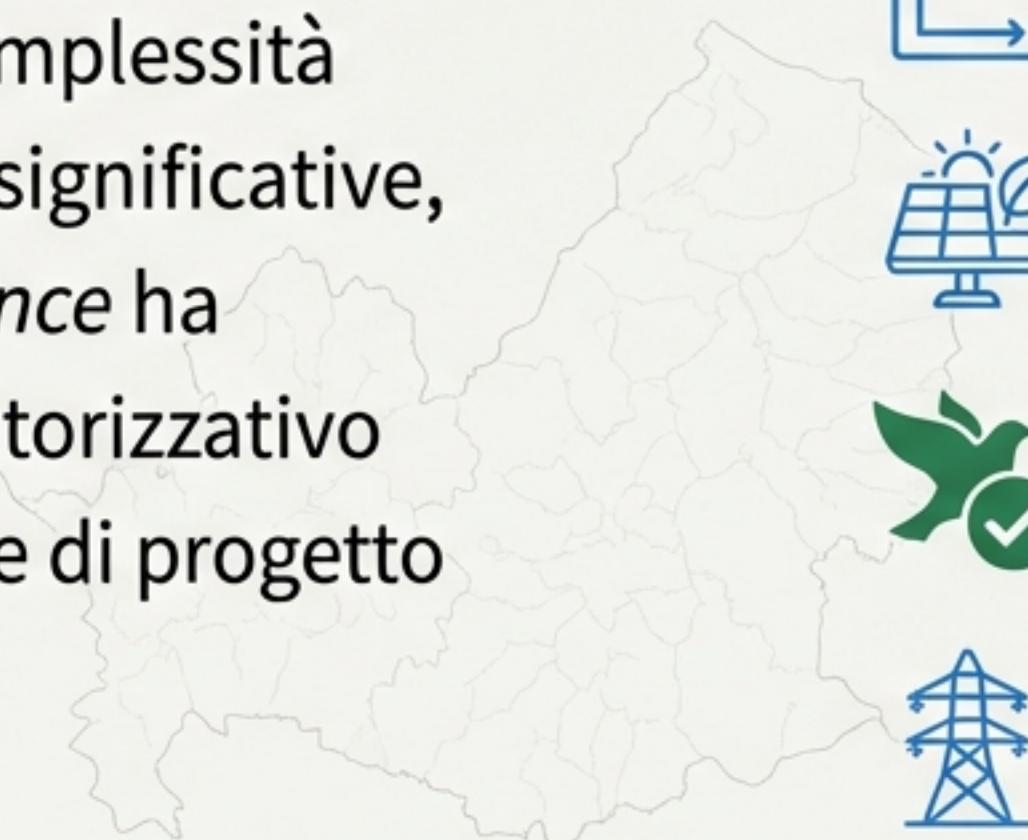
Identificativo Progetto: YFTR00-94_STIVALETTI_PALATA

Data: 08 Novembre 2024

Un'opportunità strategica in Molise: Progetto Agrivoltaico con un potenziale di 3.15-4.41 MWp

Testo Introduttivo

L'analisi del sito nel Comune di Palata (CB) rivela un'eccellente opportunità per lo sviluppo di un impianto agrivoltaico. Sebbene l'area presenti complessità normative e morfologiche significative, un'approfondita *due diligence* ha identificato un percorso autorizzativo chiaro e una configurazione di progetto praticabile.



Dashboard dei KPI Chiave



Potenza Installabile
3.15 - 4.41 MWp



Superficie Utile
6.31 ha (su 8.66 ha totali)



Tipologia
Agrivoltaico con tracker



Criticità Principale Superata
Idoneità in Area IBA confermata tramite Legge Regionale



Connessione alla Rete
Prossimità alla rete MT (0.32 km)

Localizzazione Strategica e Connessioni Favorevoli

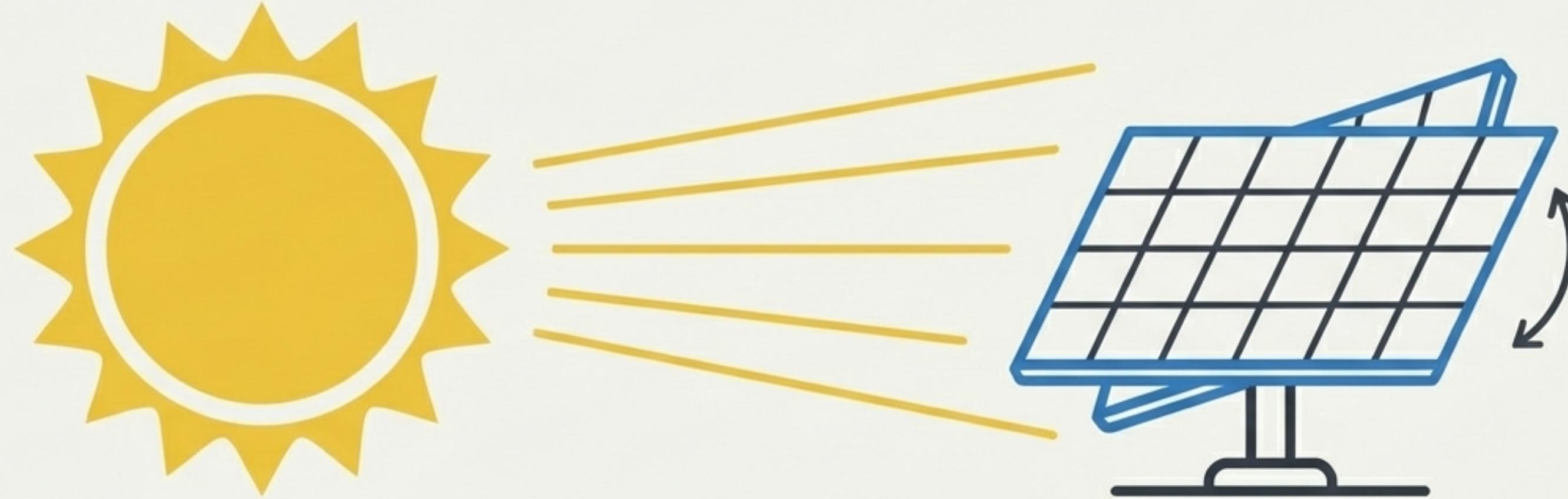


Il sito beneficia di un'eccellente accessibilità e di una notevole vicinanza alle infrastrutture elettriche esistenti, riducendo significativamente i rischi e i costi associati alla connessione alla rete.

Box Dati

Coordinate: 41.89734623, 14.82545293
Tipologia Terreno: Agricolo

Eccellente Risorsa Solare e Morfologia Favorevole



**Irraggiamento
Annuale**

1892,15 kWh

Esposizione Prevalente

Sud-Est

**Producibilità Unitaria
(PVGIS)**

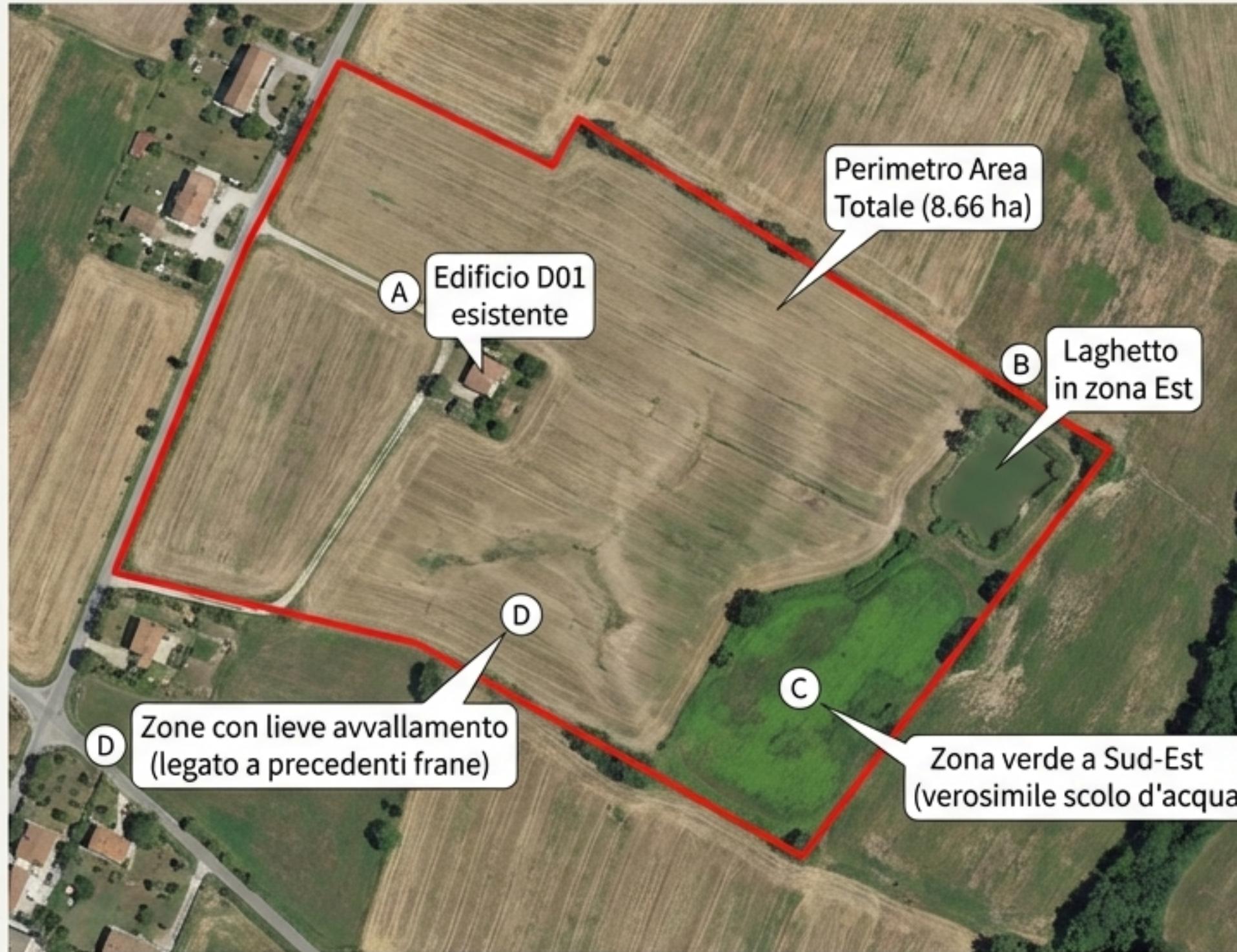
2403,05 kWh/mq

Pendenza Media

Pendenze diffuse e variabili
dal 4% al 15%

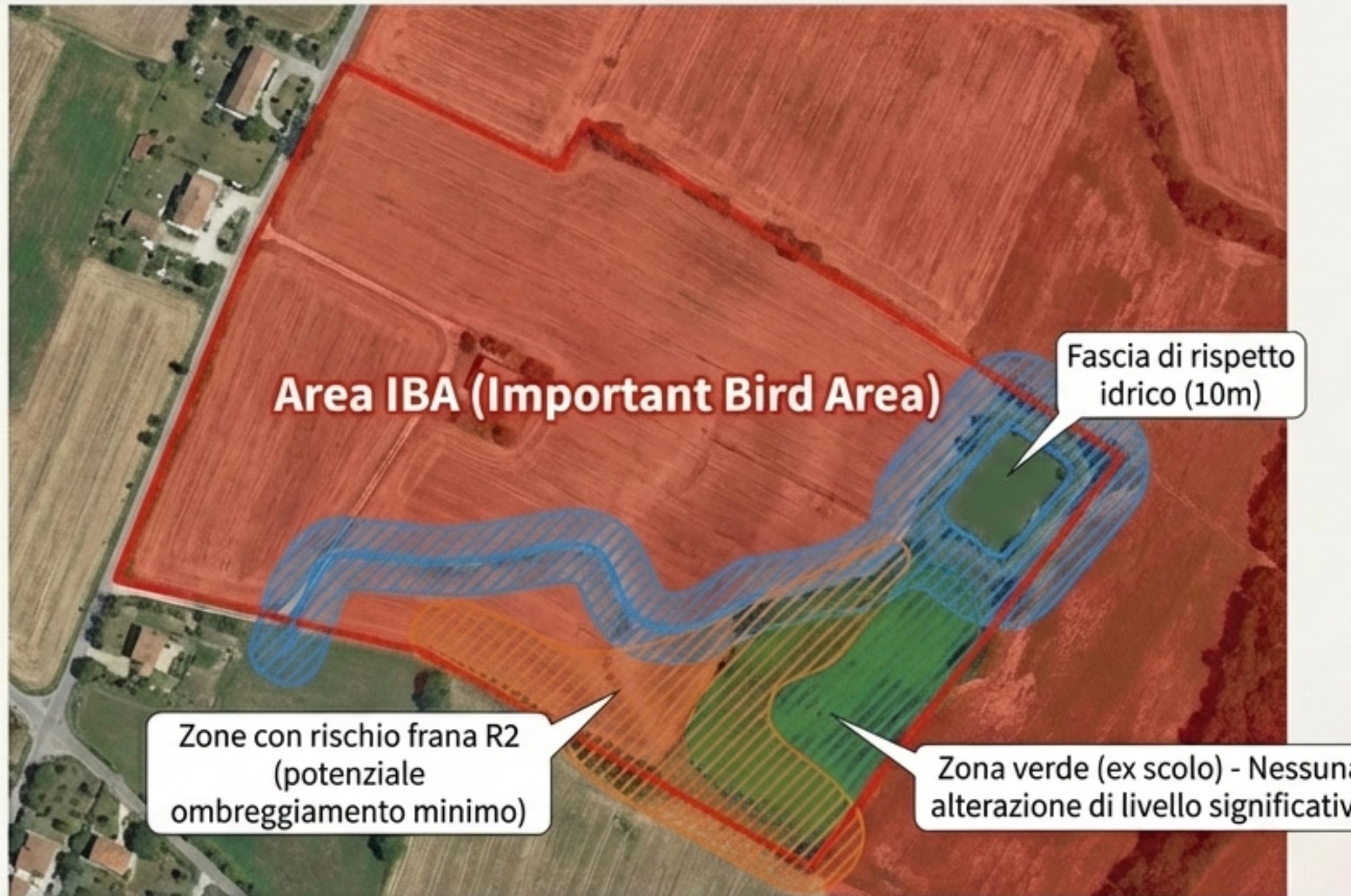
Le condizioni di irraggiamento del sito sono di primo livello, garantendo un'elevata produttività energetica. L'esposizione a Sud-Est e le pendenze contenute (<15%) sono ideali per l'installazione di impianti a inseguimento solare (tracker), massimizzando la cattura di energia durante l'arco della giornata.

Analisi Preliminare del Sito: Caratteristiche Fisiche



- **Superficie Lorda:** 8.66 ha.
- **Morfologia:** Terreno agricolo con pendenze moderate.
- **Elementi Esistenti:** Presenza di un edificio classificato D01 e un laghetto nella porzione orientale.
- **Anomalie:** Rilevati lievi avvallamenti nel settore meridionale e un'area verde priva di arbusti, probabilmente legata a uno scolo idrico non regimentato.

Mappatura dei Vincoli: Il Quadro Completo delle Complessità



- Fascia di rispetto idrico (10m)
- Area a Rischio Frana (R2)
- Area a Verde / Scolo d'Acqua
- Area IBA (Important Bird Area)

La sovrapposizione dei vincoli fisici e normativi evidenzia una serie di aree da escludere o gestire con attenzione. Il vincolo più esteso e potenzialmente bloccante è la completa inclusione del sito in Area IBA.

Criticità Principale: Il Sito Ricade Interamente in Area IBA



L'intero perimetro del progetto è classificato come “Important Bird Area” (IBA).

Spiegazione del Vincolo:

- Secondo la normativa nazionale standard, tale classificazione rende l'area **non idonea** all'installazione di impianti fotovoltaici.
- Questo rappresenta, in prima analisi, un ostacolo insormontabile per lo sviluppo del progetto.

La Soluzione Normativa: La Legge Regionale del Molise

Una specifica deroga normativa regionale trasforma la criticità in un'opportunità.



Riferimento Normativo

- **Norma:** "Legge Regionale 24 Maggio 2022"
- **Disposizione Chiave:** "Consente l'installazione di impianti in aree protette (incluse le Aree IBA) per specifiche tipologie di progetti, tra cui:
 - **"Comunità Energetiche Rinnovabili (CER)"**
 - **"Impianti Agrivoltaici"**

Scegliendo la configurazione 'Agrivoltaico', il progetto diventa pienamente conforme e autorizzabile, superando il vincolo IBA.

Analisi di Dettaglio: Perché l'Agrivoltaico è l'Unica Via

Scenario Analizzato: La presenza di un edificio D01 sul sito apre teoricamente alla possibilità di un impianto in “Solar Belt” (D.Lgs 199/2021, Art. 20), che semplificherebbe l’iter.

SOLAR BELT



Idoneo per D.Lgs 199/2021



MA: Non consentito da L.R. in Area IBA



AGRIVOLTAICO



Idoneo per D.Lgs 199/2021



E: Consentito da L.R. in Area IBA



Conclusione: L'unica configurazione impiantistica che permette di superare il vincolo IBA in questo specifico contesto è quella Agrivoltaica.

Definizione dell'Area Utile di Progetto: 6.31 ha

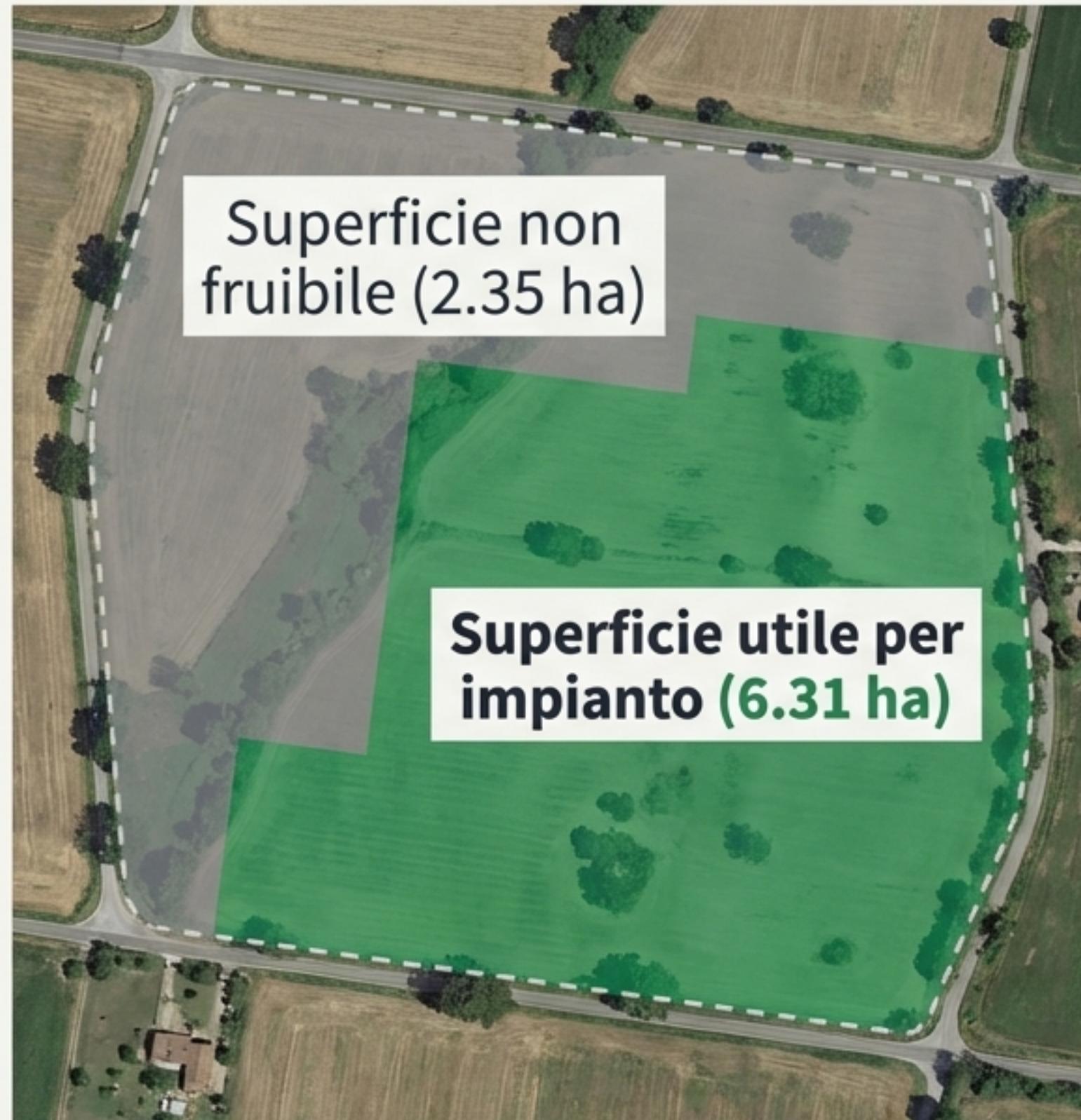


Tabella di Ripartizione Aree

Superficie Lorda Messa a Disposizione	8.66 ha
Superficie Non Fruibile	2.35 ha
Superficie Utile Impianto (entro recinzione)	6.31 ha

Al netto delle fasce di rispetto e delle aree con criticità morfologiche, l'area effettivamente disponibile per l'installazione dell'impianto è pari a 6.31 ettari.

La Soluzione Progettuale: Impianto Agrivoltaico con Tracker

Definizione Impianto:

La configurazione scelta è quella Agrivoltaica avanzata, che integra la produzione di energia con le attività agricole.

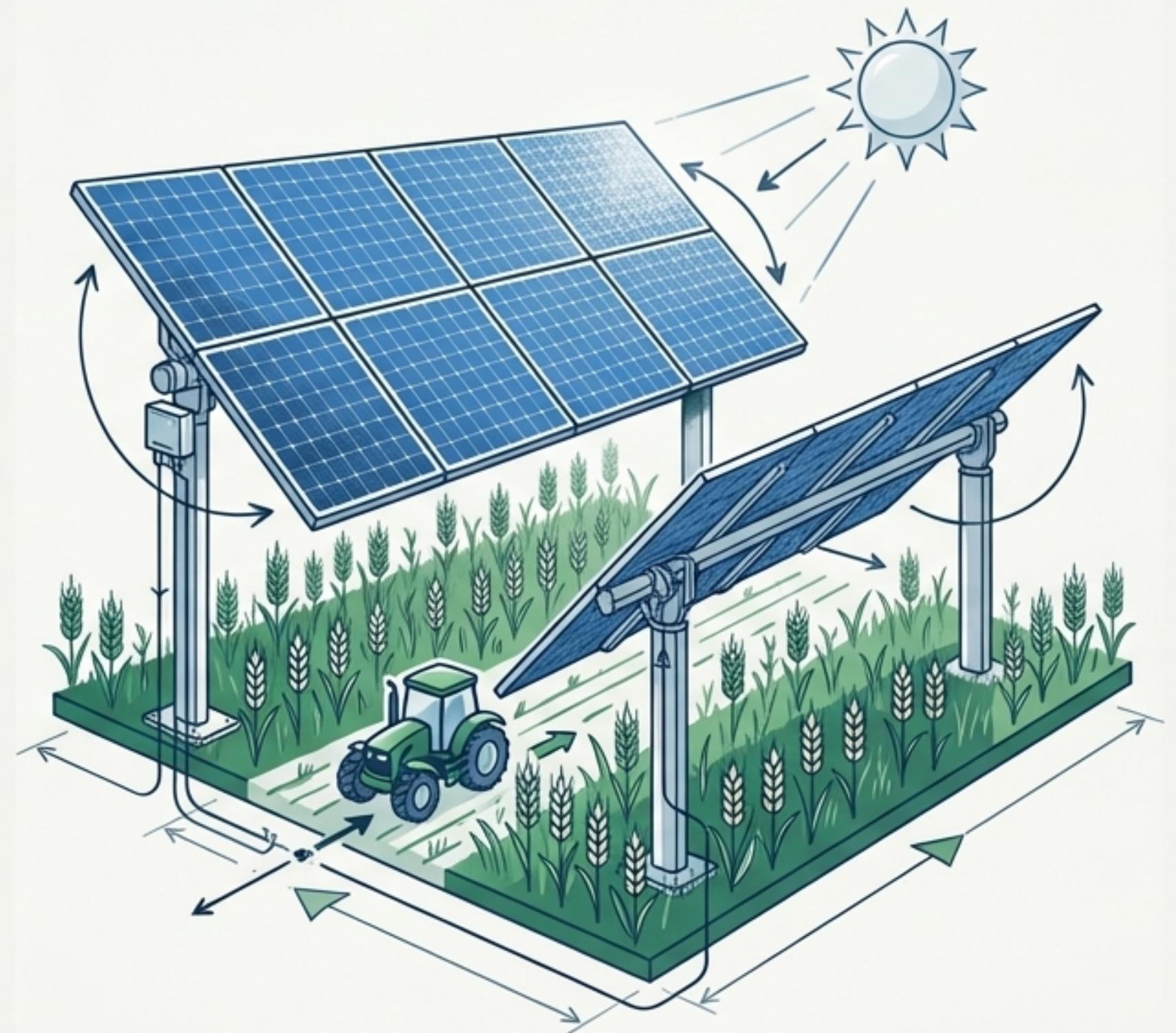
Componenti Chiave:

- **Tipologia Impianto:** Agrivoltaico.

Perché? Unico modello autorizzabile in Area IBA secondo la L.R. del Molise e compatibile con la vocazione agricola del terreno.

- **Tipologia Installazione:** Tracker monoassiale.

Perché? Massimizza la produttività (+15-25% vs fisso) e gestisce in modo ottimale l'esposizione Sud-Est e le pendenze del sito.



Potenza e Producibilità Stimate per l'Area Utile



Superficie Utile Impianto

6.31 ha

Il Source Sans Pro Regular, superficione è inseguito istima una potenza tra 3.15 e 4.41 MWp.



Potenza di Picco Installabile (Presunta)

3.15 - 4.41 MWp

Potenza di Picco Installabile (natato integrato per essere intanriante in Source Sans Pro Regular).



Idoneità per CER

**Sì, come da
Legge Regionale.**

Sì, come da Legge - Comunità Rinnovabile (CER), aumentantato in Source Sans Pro Regular.

Sulla base dell'area netta identificata e della tecnologia ad inseguimento, si stima una potenza installabile compresa tra 3.15 e 4.41 MWp. Il progetto si qualifica inoltre per essere integrato in una Comunità Energetica Rinnovabile (CER), aumentando il valore per il territorio.

Profilo del Progetto Palata: Bilancio Finale e Prossimi Passi

PUNTI DI FORZA E OPPORTUNITÀ

- Risorsa Solare:** Irrraggiamento e produttività eccellenti.
- Connessione:** Vicinanza a rete MT e infrastrutture.
- Quadro Normativo:** Percorso autorizzativo chiaro grazie alla L.R. per Agrivoltaico.
- Potenziale CER:** Idoneità nativa per configurazioni a valore aggiunto.

PARAMETRI DA GESTIRE

- Morfologia:** Pendenze (4-15%) da gestire in fase di progettazione esecutiva.
- Rischio Idrogeologico:** Aree a rischio frana R2 da escludere o monitorare.
- Complessità Agrivoltaica:** Progettazione integrata con le attività agricole.

VERDETTO

Il progetto presenta un profilo di rischio/rendimento positivo. Le criticità normative e fisiche sono state identificate e superate attraverso un'analisi di dettaglio. **Si raccomanda di procedere alla fase successiva di sviluppo e progettazione autorizzativa.**