



Progetto Agrivoltaico Cassano D'Adda

Un'opportunità strategica da 8,2 MWp al crocevia tra
transizione energetica e sostenibilità agricola.

Sintesi Strategica: Un Progetto Maturo, Conforme e ad Alto Potenziale



Potenza e Produzione

8,2 MWp

Progettato per generare circa 13,9 GWh/anno, contribuendo significativamente agli obiettivi energetici nazionali.



Tecnologia Avanzata

Tracker Monoassiali

Impianto agrivoltaico avanzato che massimizza la sinergia tra produzione di energia e continuità colturale.



Stato Autorizzativo

TICA Ricevuta

Iter autorizzativo in fase avanzata, con Autorizzazione Unica (AU) presentata e parere positivo per la connessione alla rete già ottenuto.



Posizionamento per Incentivi

Conformità DM 2025

Pienamente conforme ai requisiti del DM Agrivoltaico 2025, posizionandosi per l'accesso agli incentivi nazionali.

Il Progetto in Cifre: I Fondamentali Tecnici ed Economici



Potenza Totale
Installata

8.156,28 kWp



Produzione
Annuia Stimata

13.938.604 kWh



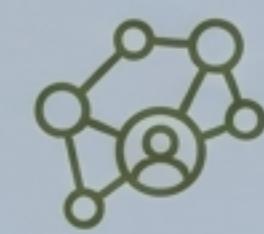
Numero Pannelli
Fotovoltaici

12.358



Numero Inverter

22 (da 350 kW)



Costo Connessione
alla Rete

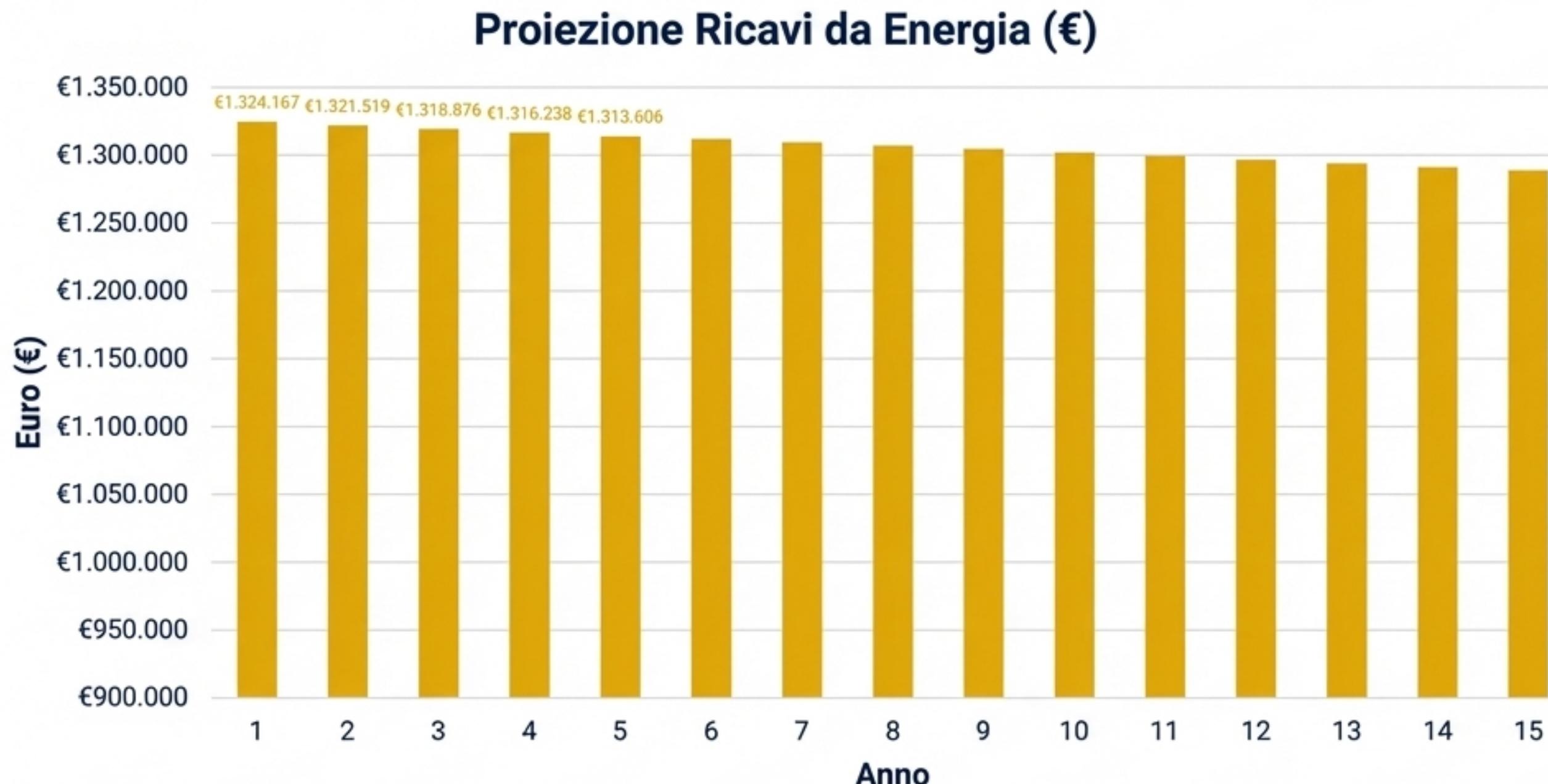
€ 466.216,90
(IVA inclusa)



Valore Acquisto
Terreno

€ 1.367.751

Rendimento Stabile nel Tempo: Produzione Energetica Proiettata



L'impianto è progettato per garantire una produzione energetica costante e prevedibile, con un degrado minimo, **massimizzando il ritorno sull'investimento a lungo termine.**

Design e Layout: Progettato per la Massima Sinergia Agrivoltaica



Il layout è suddiviso in due aree principali, ottimizzando l'uso del suolo e assicurando che la vocazione agricola del sito non venga alterata, un requisito fondamentale della normativa lombarda.

L'Impegno Agronomico: Oltre la Produzione di Energia



1. Gestione Attiva

È prevista la coltivazione obbligatoria del terreno, assicurando che la vocazione agricola del sito non venga alterata.



2. Partnership Specializzata

La gestione agronomica sarà affidata a un partner esclusivo, garantendo competenze specifiche e continuità operativa.



3. Monitoraggio a Lungo Termine

Conformemente alla Delibera Regionale XII/2783/2024, è richiesta una relazione agronomica quinquennale per monitorare e validare l'impatto ex-post.

Posizionamento Strategico per Capitalizzare gli Incentivi Nazionali

Il progetto soddisfa i requisiti per accedere al DM Agrivoltaico 2025 (D.M. 436/2023).



Meccanismo di Accesso: L'accesso agli incentivi avviene tramite il Portale Agrivoltaico del GSE, per il quale il progetto è strutturato.



Requisiti di Innovazione: Il design “agrivoltaico avanzato” soddisfa i criteri tecnici e di innovazione richiesti dal decreto.



Contributo agli Obiettivi Nazionali: La produzione dell'impianto contribuirà al target nazionale di 1.300 GWh/anno previsto dal DM.

Il Percorso Autorizzativo: Una Navigazione Esperta del Contesto Normativo

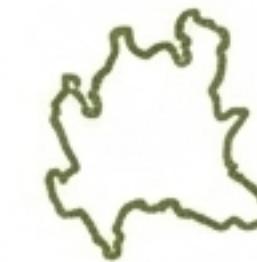


Piena Conformità Normativa: Soddisfatti i Requisiti Nazionali e Regionali



Framework Normativo Nazionale

- 1. D.Lgs. 152/2006:** Regola la procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA).
- 2. Linee Guida ISPRA 2025:** Forniscono le indicazioni tecniche per la redazione dello Studio di Impatto Ambientale.
- 3. DM Agrivoltaico 2025 (MASE):** Definisce i criteri per l'accesso agli incentivi per impianti innovativi.



Framework Normativo Regionale (Lombardia)

- 1. Delibera XII/2783/2024:** Stabilisce i requisiti per impianti in aree agricole (A, B1) e l'obbligo di monitoraggio agronomico.
- 2. Linee Guida PREAC:** Prescrivono il mantenimento della piena operatività agricola e della vocazione del terreno.

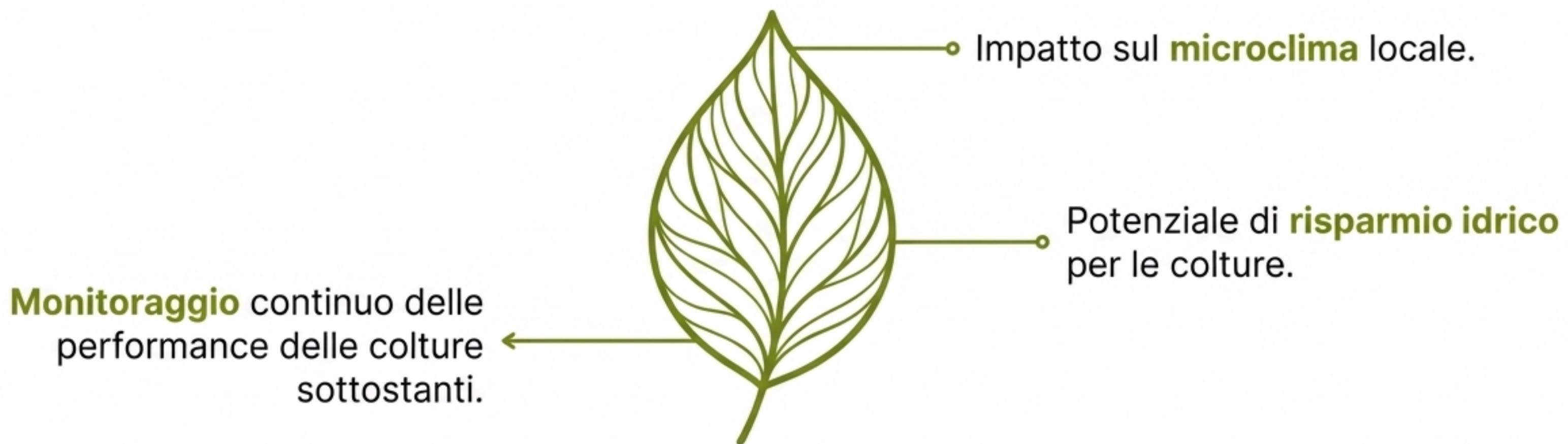
Approccio alla Valutazione di Impatto Ambientale (VIA)

L'iter segue le rigorose linee guida ISPRA con un focus sulla sostenibilità.

Obbligo Normativo

La VIA è richiesta ai sensi del D.Lgs. 152/2006 ed è un prerequisito richiesto dal MASE per l'accesso agli incentivi.

Aree di Analisi (Studio di Impatto Ambientale)



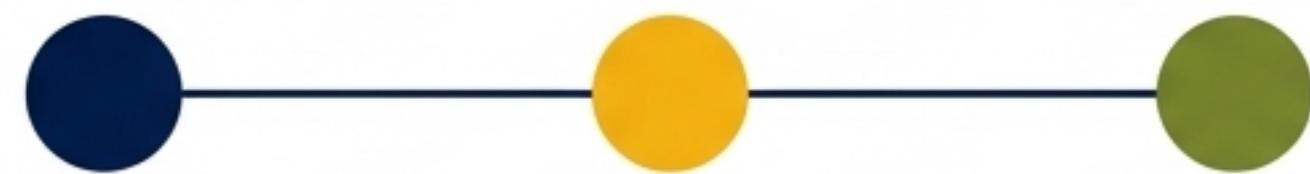
Stato Attuale e Prossimi Passi

DOVE SIAMO OGGI

- Autorizzazione Unica (AU):**
Domanda presentata.
- Connessione alla Rete (TICA):**
Parere positivo ricevuto.
- Progettazione Tecnica:**
Finalizzata per l'agrivoltaico avanzato.

PROSSIMI PASSI STRATEGICI

Q2 2025:
Completamento
dell'iter di
Valutazione di
Impatto
Ambientale (VIA).



Q3 2025:
Monitoraggio attivo
delle finestre e delle
scadenze per gli
incentivi GSE.

Q4 2025:
Consolidamento
delle partnership
tecniche e
agronomiche per la
fase operativa.

Un Progetto Tecnicamente Solido e Strategicamente Posizionato per il Successo

Il progetto Cassano D'Adda risponde a tutti i requisiti tecnici, normativi e ambientali per l'agrivoltaico avanzato, rappresentando un'opportunità di investimento sicura e allineata con gli obiettivi di transizione energetica.

1.



Monitorare

Vigilare attivamente sull'evoluzione normativa e sulle scadenze per l'accesso agli incentivi per massimizzare il valore.

2.



Eseguire

Finalizzare l'iter VIA con la massima priorità per completare il percorso autorizzativo.

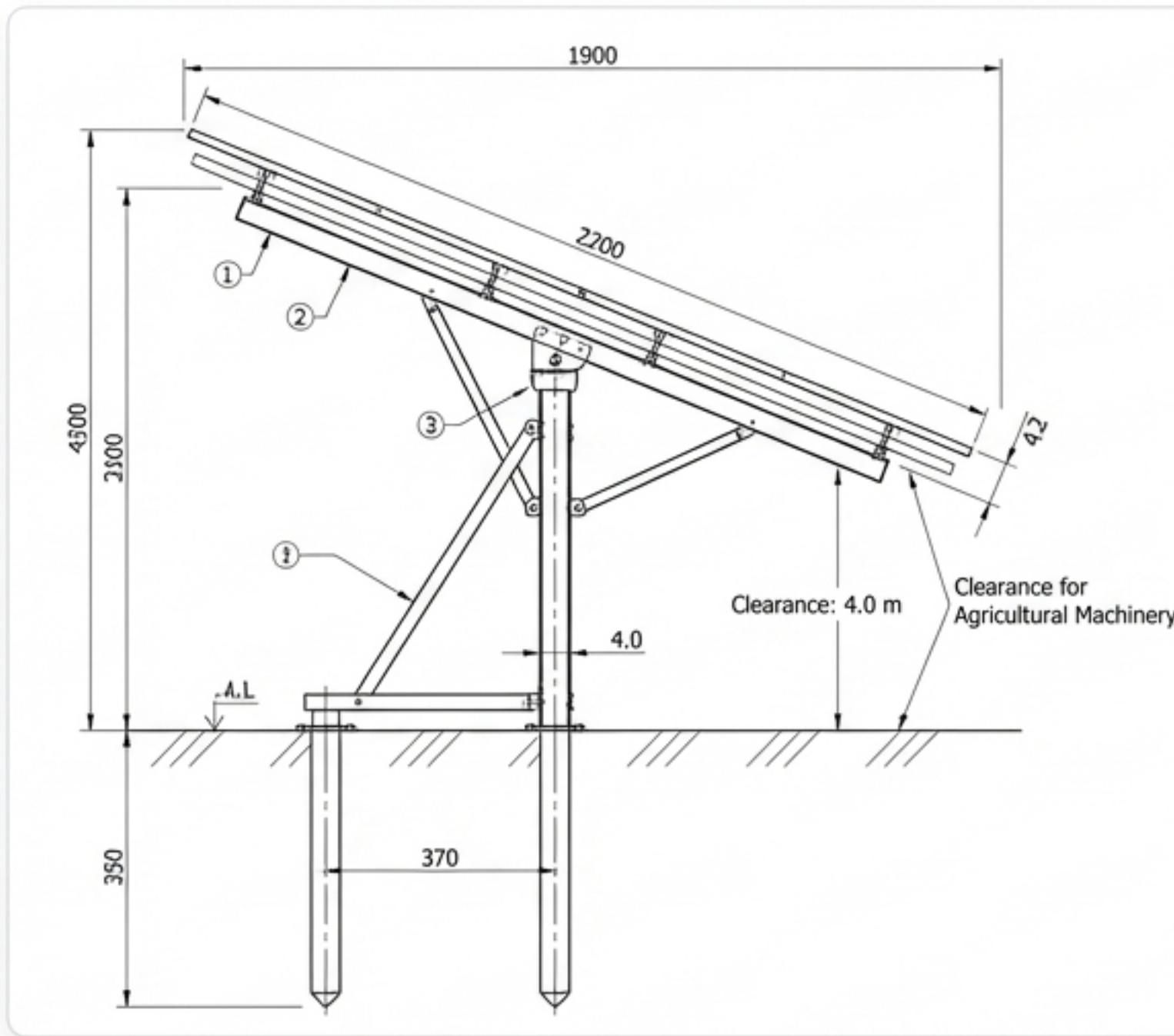
3.



Collaborare

Consolidare le partnership con specialisti agronomici e tecnici per garantire l'eccellenza operativa e la conformità a lungo termine.

Appendice: Dettagli Tecnici e Render di Progetto



Disegni tecnici dettagliati e layout di progetto sono disponibili per la due diligence.

Riferimenti e Fonti Ufficiali



MASE

Ministero dell'Ambiente
e della Sicurezza Energetica

MASE (Ministero dell'Ambiente
e della Sicurezza Energetica)



ISPRA

Istituto Superiore per la Protezione
e la Ricerca Ambientale

ISPRA (Superiore per la Protezione
e la Ricerca Ambientale)



(Gestore dei Servizi Energetici)



**Regione
Lombardia**

Bollettino Ufficiale Regione
Lombardia (BUR)