



Progetto Agrivoltaico Cassano D'Adda

Un'opportunità strategica da 8,2 MWp al crocevia tra transizione energetica e sostenibilità agricola.

Sintesi Strategica: Un Progetto Maturo, Conforme e ad Alto Potenziale



Potenza e Produzione

8,2 MWp

Progettato per generare circa 13,9 GWh/anno, contribuendo significativamente agli obiettivi energetici nazionali.



Tecnologia Avanzata

Tracker Monoassiali

Impianto agrivoltaico avanzato che massimizza la sinergia tra produzione di energia e continuità colturale.



Stato Autorizzativo

TICA Ricevuta

Iter autorizzativo in fase avanzata, con Autorizzazione Unica (AU) presentata e parere positivo per la connessione alla rete già ottenuto.



Posizionamento per Incentivi

Conformità DM 2025

Pienamente conforme ai requisiti del DM Agrivoltaico 2025, posizionandosi per l'accesso agli incentivi nazionali.

Il Progetto in Cifre: I Fondamentali Tecnici ed Economici



Potenza Totale
Installata

8.156,28 kWp



Produzione
Annua Stimata

13.938.604 kWh



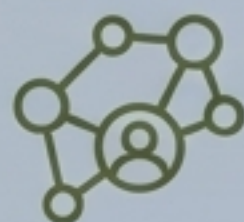
Numero Pannelli
Fotovoltaici

12.358



Numero Inverter

22 (da 350 kW)



Costo Connessione
alla Rete

€ 466.216,90
(IVA inclusa)

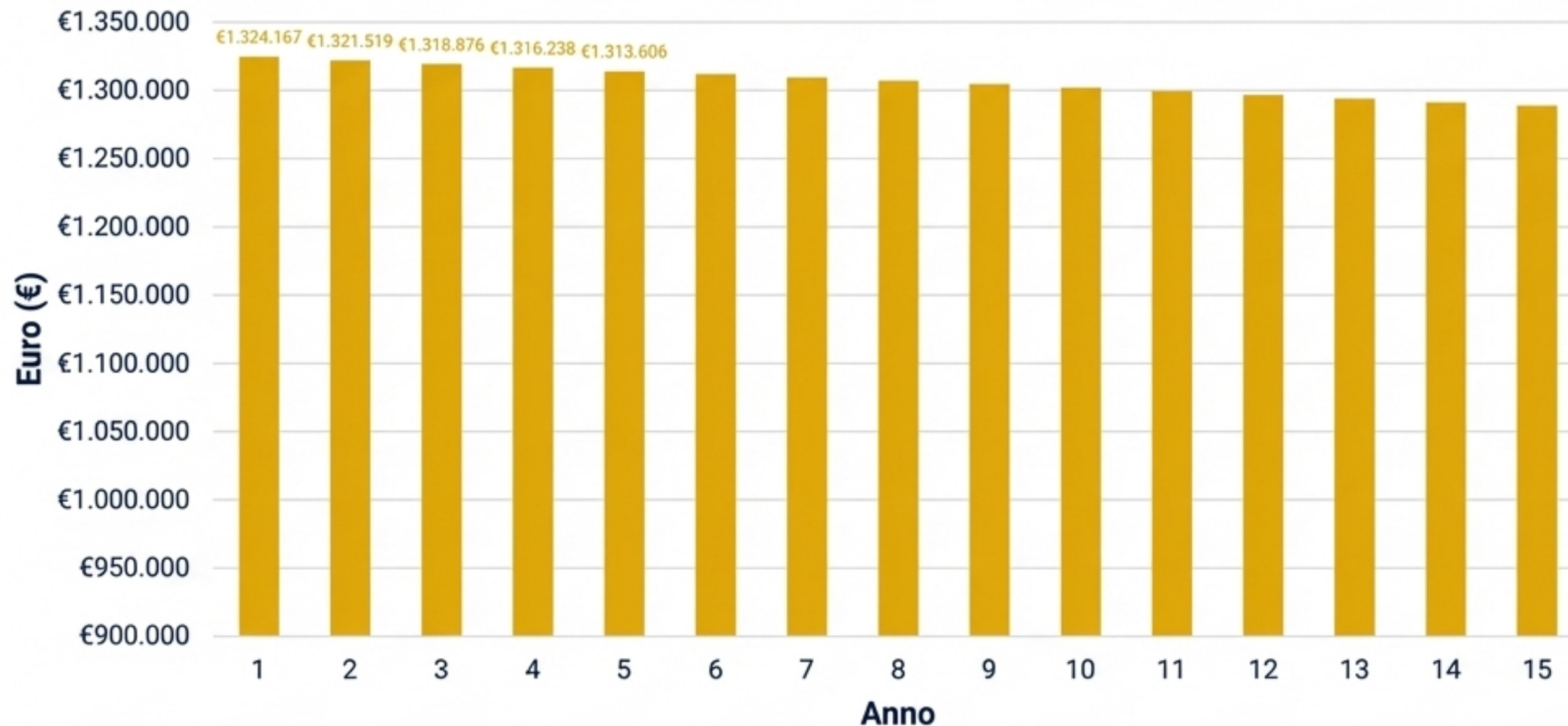


Valore Acquisto
Terreno

€ 1.367.751

Rendimento Stabile nel Tempo: Produzione Energetica Proiettata

Proiezione Ricavi da Energia (€)



L'impianto è progettato per garantire una produzione energetica costante e prevedibile, con un degrado minimo, **massimizzando il ritorno sull'investimento a lungo termine.**

Design e Layout: Progettato per la Massima Sinergia Agrivoltaica



Disposizione ottimizzata dei moduli per garantire la continuità dell'attività agricola sottostante.

Impianto con moduli elevati da terra per consentire la piena operatività dei mezzi agricoli, in conformità con le Linee Guida PREAC regionali.

Il layout è suddiviso in due aree principali, ottimizzando l'uso del suolo e assicurando che la vocazione agricola del sito non venga alterata, un requisito fondamentale della normativa lombarda.

L'Impegno Agronomico: Oltre la Produzione di Energia



1. Gestione Attiva

È prevista la coltivazione obbligatoria del terreno, assicurando che la vocazione agricola del sito non venga alterata.



2. Partnership Specializzata

La gestione agronomica sarà affidata a un partner esclusivo, garantendo competenze specifiche e continuità operativa.



3. Monitoraggio a Lungo Termine

Conformemente alla Delibera Regionale XII/2783/2024, è richiesta una relazione agronomica quinquennale per monitorare e validare l'impatto ex-post.

Posizionamento Strategico per Capitalizzare gli Incentivi Nazionali

Il progetto soddisfa i requisiti per accedere al DM Agrivoltaico 2025 (D.M. 436/2023).



Meccanismo di Accesso: L'accesso agli incentivi avviene tramite il Portale Agrivoltaico del GSE, per il quale il progetto è strutturato.



Requisiti di Innovazione: Il design "agrivoltaico avanzato" soddisfa i criteri tecnici e di innovazione richiesti dal decreto.



Contributo agli Obiettivi Nazionali: La produzione dell'impianto contribuirà al target nazionale di 1.300 GWh/anno previsto dal DM.

Il Percorso Autorizzativo: Una Navigazione Esperta del Contesto Normativo

Autorizzazione Unica (AU)

Normativa: D.Lgs. 199/2021



Presentata in data 20/03/2025

Valutazione di Impatto Ambientale (VIA)

Normativa: D.Lgs. 152/2006



Iter in corso, secondo le linee guida ISPRA 2025

Connessione alla Rete (TICA)

Ente: e-distribuzione



Parere positivo già ricevuto ✓

Piena Conformità Normativa: Soddisfatti i Requisiti Nazionali e Regionali



Framework Normativo Nazionale

1. **D.Lgs. 152/2006:** Regola la procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA).
2. **Linee Guida ISPRA 2025:** Forniscono le indicazioni tecniche per la redazione dello Studio di Impatto Ambientale.
3. **DM Agrivoltaico 2025 (MASE):** Definisce i criteri per l'accesso agli incentivi per impianti innovativi.



Framework Normativo Regionale (Lombardia)

1. **Delibera XII/2783/2024:** Stabilisce i requisiti per impianti in aree agricole (A, B1) e l'obbligo di monitoraggio agronomico.
2. **Linee Guida PREAC:** Prescrivono il mantenimento della piena operatività agricola e della vocazione del terreno.

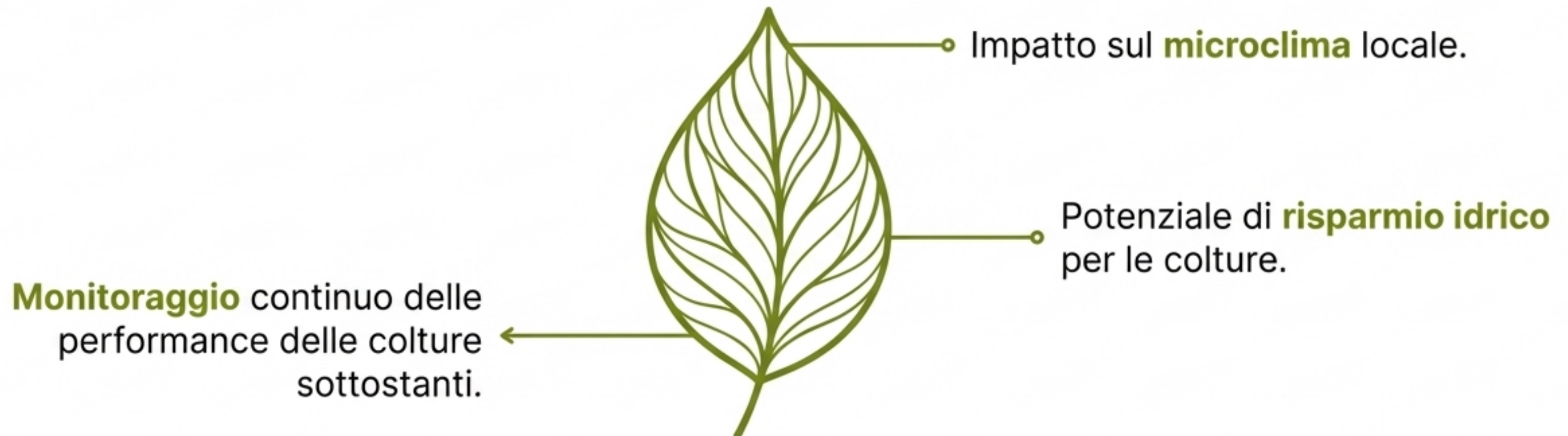
Approccio alla Valutazione di Impatto Ambientale (VIA)

L'iter segue le rigorose linee guida ISPRA con un focus sulla sostenibilità.

Obbligo Normativo

La VIA è richiesta ai sensi del D.Lgs. 152/2006 ed è un prerequisito richiesto dal MASE per l'accesso agli incentivi.

Aree di Analisi (Studio di Impatto Ambientale)



Stato Attuale e Prossimi Passi

DOVE SIAMO OGGI

- ✓ **Autorizzazione Unica (AU):**
Domanda presentata.
- ✓ **Connessione alla Rete (TICA):**
Parere positivo ricevuto.
- ✓ **Progettazione Tecnica:**
Finalizzata per l'agrivoltaico avanzato.

PROSSIMI PASSI STRATEGICI



Un Progetto Tecnicamente Solido e Strategicamente Posizionato per il Successo

Il progetto Cassano D'Adda risponde a tutti i requisiti tecnici, normativi e ambientali per l'agrivoltaico avanzato, rappresentando un'opportunità di investimento sicura e allineata con gli obiettivi di transizione energetica.

1.



Monitorare

Vigilare attivamente sull'evoluzione normativa e sulle scadenze per l'accesso agli incentivi per massimizzare il valore.

2.



Eseguire

Finalizzare l'iter VIA con la massima priorità per completare il percorso autorizzativo.

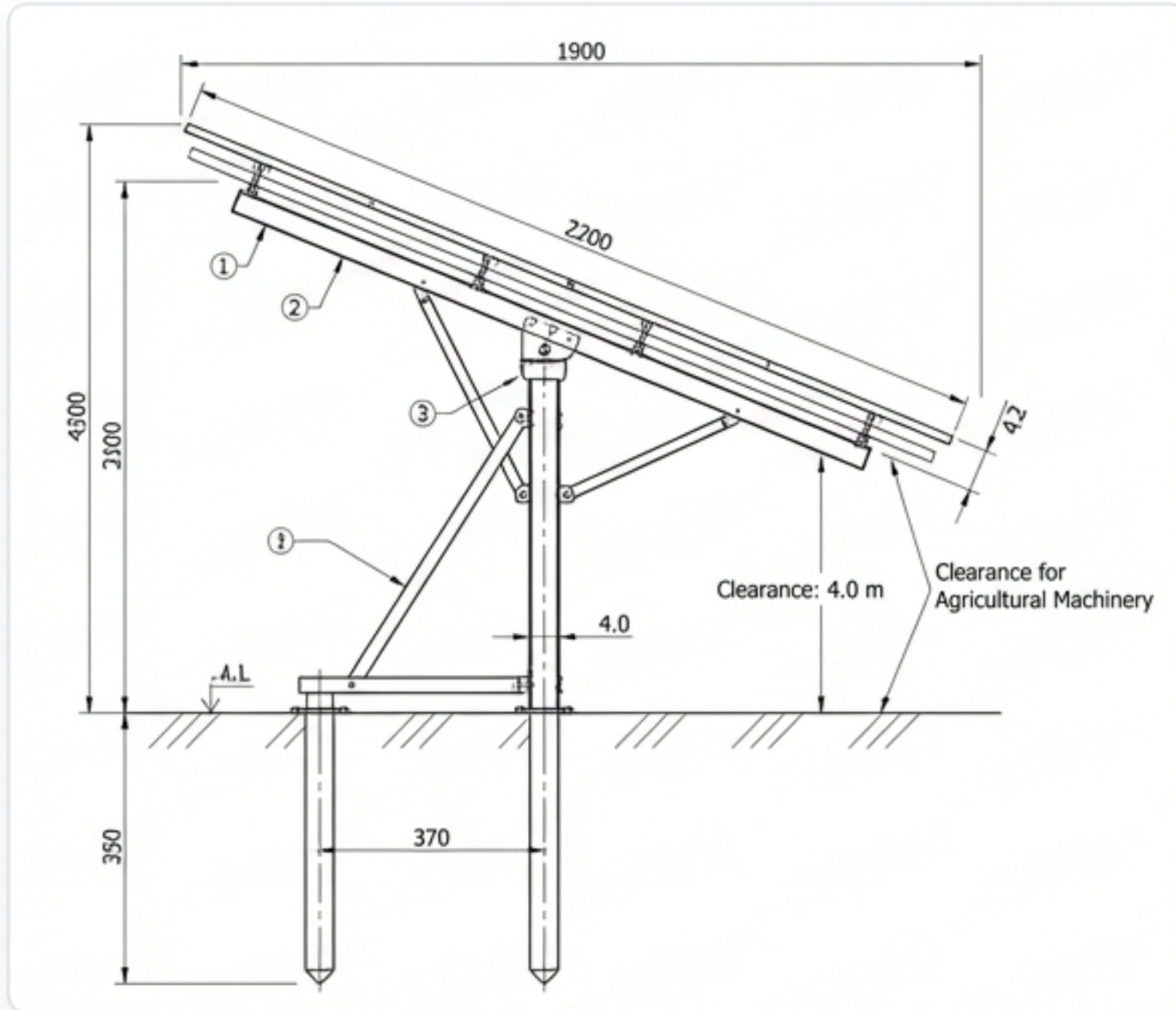
3.



Collaborare

Consolidare le partnership con specialisti agronomici e tecnici per garantire l'eccellenza operativa e la conformità a lungo termine.

Appendice: Dettagli Tecnici e Render di Progetto



Disegni tecnici dettagliati e layout di progetto sono disponibili per la due diligence.

Riferimenti e Fonti Ufficiali



MASE (Ministero dell'Ambiente
e della Sicurezza Energetica)



ISPRA (Superiore per la Protezione
e la Ricerca Ambientale)



(Gestore dei Servizi Energetici)



Bollettino Ufficiale Regione
Lombardia (BUR)